



Vaals Alternatief

Januari 2025

Via deze nieuwsbrief willen wij maandelijks alle leden en geïnteresseerde inwoners informeren over de zaken die in Vaals spelen en wat er zoal gebeurd in de Vaalser politiek.

Heeft u vragen? stuur ze naar
het.alternatief@ziggo.nl.

Bellen met het bestuur kan natuurlijk ook op nummer
06 4877 8045 (Emmy Bakker) of 06 4006 5084 (Robbert Verbeek).

Meer informatie vindt u tevens op onze website
www.alternatief-vaals.nl
of via Facebook
Het Alternatief



Het Alternatief
www.alternatief-vaals.nl



Evenementen februari 2025

1,2,8 & 9 feb: Ludieke Carnavals-revue met muziek, toneel en show (Obelisk)
7 feb: Receptie Hoogheden CV de Grensschiebere (Lemiers)
15 & 16 feb: Ladiesnight (Zaal Restaurant Bergzicht)
22 feb: Auw Wiever Bal Lemiers
27 feb: Auw Wieverdaach (Obelisk)

Onze nieuwe voorzitter



Mijn naam is Emmy Bakker en met veel enthousiasme stel ik mij aan jullie voor als de nieuwe voorzitter van 'Het Alternatief'. Ik ben 6 jaar ambtelijk secretaris geweest bij de Mytyschool van Adelante en ik ben 10 jaar voorzitter geweest bij diverse palliatieve zorgkringen. Ik woon sinds 2013 in Vaals en ik voel mij sterk verbonden met onze mooie Gemeente en haar inwoners. Naast mijn werk heb ik 2 jaar gewerkt als vrijwilliger bij de Ruilwinkel en heb me 4 jaar ingezet voor de Adviesraad Sociaal Domein. Lid worden van een politieke partij werd een logische volgende 'integratie' stap. 'Het Alternatief' sloot het meeste aan bij mijn kijk op de wereld.

In 2024 kwam de uitnodiging van het dagelijks bestuur, zou je voorzitter willen worden van onze partij? In de ALV van oktober j.l. kreeg ik het vertrouwen van de leden. Ik geloof dat kleine veranderingen een groot verschil kunnen maken voor de leefbaarheid en het welzijn van onze gemeenschap en samen met de partij wil ik werken aan concrete plannen om onze gemeente nog groener, socialer en duurzamer te maken. Ik kijk ernaar uit om met jullie in gesprek te gaan en te horen welke ideeën jullie hebben voor de toekomst van Vaals. Alleen samen kunnen we écht een verschil maken. Aarzel niet om me aan te spreken of contact op te nemen.

De gemeente heeft 2 containertuintjes geplaatst (Kerkstraat en Lindenstraat). Deze tuintjes zorgen voor extra groen maar zijn ook bedoeld om het afvalprobleem te verminderen. Bij andere Nederlandse gemeente zorgt het voor minder afval rondom de ondergrondse containers. Mocht het in Vaals ook een succes blijken dan wordt dit initiatief mogelijk uitgebreid. De containertuintjes worden in Nederland gemaakt van gerecycled afval dat aan het einde van de levensduur weer kan worden hergebruikt voor nieuwe containertuintje.

Containertuintjes



Berichtje van onze wethouder Juliette Verbeek

Sinds november voelde ik me niet lekker en heb ik me ziek moeten melden. Nadat ik in december was opgenomen in het ziekenhuis en door de scan was gegaan, bleek ik een tumor te hebben in mijn hoofd. Voor de kerst ben ik daar aan geopereerd. De operatie liep gelukkig voorspoedig. Nu krijg ik binnenkort bestraling om de kans op terugkeer zo klein mogelijk te maken. Ik hoop ergens in het voorjaar weer te kunnen beginnen met werken. Ik voel me in ieder geval al weer een heel stuk beter.

Epenerbaan beter voor mens en hazelmuis

De Epenerbaan wordt ter hoogte van het Vijlenerbos een betere plek voor verkeersgebruikers en de bedreigde hazelmuis. Staatsbosbeheer pakt in overleg met gemeente Vaals de bosranden aan. Hiermee wordt de verkeersveiligheid vergroot én ontstaat er een optimale en sterke verbinding voor dit kleine, streng beschermde zoogdier.



Het Alternatief wordt een Voedselbank voor Bijen

Bestuivende insecten hebben hulp nodig, want het gaat helaas niet goed met ze. Ecosystemen kunnen niet zonder en de afnemende populaties hebben negatieve gevolgen voor de biodiversiteit. Daarom is het van groot belang dat we gaan bijvoeren. Het Alternatief wordt een voedselbank voor Bijen en gaat vanaf april bloemzaad uitdelen aan de inwoners van Vaals.



Hoe gaat het met de bomenactie van Het Alternatief ?

Bij de gemeenteraadsverkiezingen van 2022 hebben we voor iedere stem een boom beloofd. We hebben in totaal 735 stemmen gekregen en hebben inmiddels 1050 bomen uitgedeeld. Ook in de lentes van 2025 en 2026 zullen we, in samenwerking met Boomkwekerij Jos Frijns & Zonen, weer bomen gaan uitdelen. Wat voor bomen het deze keer worden is nog niet bekend.

Vertrekkend lid



Ons fractielid Astrid Michels heeft onze partij verlaten en neemt haar zetel mee. Ze gaat namens zichzelf in de raad zitten. We wensen haar veel succes met haar nieuwe partij en hopen dat zij onze groene voorstellen blijft steunen.

Pastoerswei

Op 9 juli 2020 heeft de gemeente het terrein Pastoerswei verkocht aan BugthBouw op basis van een plan voor de bouw van 18 seniorenwoningen. Een alinea uit het persbericht: *'De indeling van de kavels van de woningen kenmerkt zich als een begijnhof. Hierbij zullen wij de historische bomen behouden waardoor het groene binnenhof direct een rijke groene uitstraling zal hebben.'* Bij de verkoop heeft de gemeente verzuimd het behoud historische bomen af te dwingen. Ook de in 2018 aangepaste bomenverordening bood deze bomen, met een bijzondere culturele, historische en ecologische waarde, geen bescherming meer omdat de raad besloot om 985 van de lijst met 1573 beschermde bomen te schappen.



De Pastoerswei ziet er momenteel troosteloos uit. Gelukkig ligt er een plan om de natuur en bomen, nadat de woningen gereed zijn, grotendeels weer te herstellen. Op 17 januari heeft Bouwbedrijf Schroen de kopers geïnformeerd dat de bouw van de 18 woningen van start gaat. De oplevering staat gepland voor het laatste kwartaal van dit jaar. Vóór de oplevering wordt de infrastructuur in het plan woonrijp gemaakt, waarna deze aan de gemeente Vaals wordt overgedragen.

Nieuwbouw Essostation

In het eerste kwartaal van 2025 gaat aannemersbedrijf Jongen - in opdracht van Vanhier Wonen - 37 nieuwe, levensloopbestendige sociale huurappartementen en parkeerplaatsen bouwen op het terrein van het voormalige Esso-tankstation in Vaals (hoek Maastrichterlaan / Jos Francotteweg).



De appartementen komen in twee nieuwe gebouwen met eigen parkeerterrein. In het ontwerp is ook gedacht aan de inrichting van de buitenruimte. Er wordt groen aangeplant zodat het terrein een mooie, frisse uitstraling krijgt. De appartementen worden levensloopbestendig en duurzaam gebouwd. Dit betekent dat de bewoners er ook kunnen blijven wonen als zij ouder worden. Met deze nieuwe woningen komt Vanhier Wonen tegemoet aan de groeiende vraag naar toegankelijke en duurzame woningen in de regio. De 37 sociale huurappartementen vallen onder de 'middenhuur'. Dat is de hogere prijsklasse binnen de sociale huur. Ze zijn daardoor vooral bedoeld voor mensen met de hoogste inkomensgroepen binnen de sociale doelgroep van Vanhier Wonen. Te huur via Thuis in Limburg. Naar verwachting is de bouw begin 2026 klaar. De appartementen zullen dan via Thuis in Limburg te huur worden aangeboden. Wilt u straks in een van deze woningen wonen? Zorg dan dat u bij Thuis in Limburg staat ingeschreven!

Staza Julianaplein



Het lijkt erop dat de commerciële plint van het Koningin Juliana Plein nu eindelijk wordt ingevuld. Veel te laat, maar beter laat dan nooit. Het zal ons inziens een impuls geven aan ons hele centrum, de markt, en ook te organiseren evenementen. De planning was dat de opening zou plaatsvinden vóór de zomer van 2025. Of dat gaat lukken is de vraag. Het bouwbedrijf Smeets, die de verbouwing doet, heeft de werkzaamheden opgeschort. Het wachten is op een goedkeuring van banktransfer vanuit Turkije.

Groenstructuurplan



Ofschoon de Gemeente Vaals de groenste gemeente van Nederland is geldt dat niet echt voor de kern Vaals. Het zijn met name juist de woongebieden waar onze aandacht voor verbetering met méér groen op is gericht. En met de toename van bijvoorbeeld temperatuurextremen en daardoor toenemende hittestress is dat niet meer dan terecht. Met het Groenstructuurplan wordt nu eindelijk in die behoefte voorzien. In 2025 wordt onder andere een begin gemaakt met méér groen op het Koningin Juliana Plein, Het Willem Alexanderplein en de omgeving Drieland. Met de aangenomen motie herplantplicht staat nu in ieder geval vast dat waar op gemeentegrond een boom verdwijnt daar een boom voor in de plaats komt. Dat is al winst ten opzichte van de vorige situatie.